

# 广州创业园招商信息

发布日期：2025-09-21

大学生创业园招商引资：园区政策：为创业大学生提供小额无息借钱，实行借钱贴息政策，并对困难家庭创业大学生给予保险、养老、用工等多方面的资助。对大学生创业企业吸纳普通劳动者给予一次性岗位开发补贴，补贴标准为每个岗位500元，并免收创业者2年内相关人事代理费用。对第1次领取营业执照并正常经营1年以上的创业大学生，给予3000元的一次性创业补贴。对创业企业的所得税、营业税、增值税、城建税、房产税、土地使用税、土地增值税等七税种地方留成部分，第1年全额给予奖励，第2年、第3年分别按80%、50%给予奖励。创业园招商应该不断组织生产商、贸易商、新闻记者、项目人等目标人员来园区参观考察。广州创业园招商信息

如何确定园区招商引资工作思路？园区招商是一项艰巨而长期的工作，不可能一蹴而就。产业园区都希望企业立刻入驻园区，但这是不可能的。目前，整个全球范围内都存在着一定的产业结构优化。产业转移如同一针亢奋剂，几乎让所有的国家和产业园区激动无比。他们纷纷行动起来，开始在各种媒体上投放招商广告，招商人员开始到处奔走，举行一场一场的招商推介会，但收效甚微。企业的搬迁或扩大并非儿戏，如果企业不愿意搬走，无论采取什么攻势也是徒劳，即便是企业想走，那也需要很长时间的准备、思考、选择。所以这就注定产业园区招商是一个长期的过程，必须要制定长期的产业园区招商策略。广州创业园招商信息产业园区招商难问题该如何解决？

产业园区招商是一项艰巨而长期的工作，不可能一蹴而就。产业园区都希望企业立刻入驻园区，但这是不可能的。目前，整个全球范围内都存在着一定的产业结构优化。产业转移如同一针亢奋剂，几乎让所有的国家和产业园区激动无比。他们纷纷行动起来，开始在各种媒体上投放招商广告，招商人员开始到处奔走，举行一场一场的招商推介会，但收效甚微。企业的搬迁或扩大并非儿戏，如果企业不愿意搬走，无论采取什么攻势也是徒劳，即便是企业想走，那也需要很长时间的准备、思考、选择。所以这就注定产业园区招商是一个长期的过程，必须要制定长期的产业园区招商策略。提示您产业园区招商六步走，专业精细定位客户，制定长期园区招商策略。

（1）明确产业园区招商的目标 （2）明确产业园区区的定位策略 （3）明确产业园区销售的价格策略 （4）明确合作方式 （5）明确产业园区广告宣传策略 （6）完善追踪服。

场地招商，就是园区提供场所（例如标准厂房），召集既有资本、又有项目的企业入园。换言之，场地招商，就是入园企业自带项目，园区不提供项目。项目招商，就是园区不只提供场所，而且提供项目，召集虽有资本、却无项目的企业入园。资本招商则是园区提供“资本”类的服务，例如创业投资、担保公司等，吸引资本不足的企业入园。简单说，场地招商、项目招商、资本招商，各自目标顾客依次是，1、有资本、有项目；2、有资本、没项目；3、有项目、没资本。在实

际生活中，既有项目、又有资本的，通常是一般的生产商。有资本、没项目，是投资商。有项目、没资本，通常是创业项目人。因此“场所、项目、资本”招商的目标顾客，依次分别是一般生产商、投资商、创业项目人。应该指出，“有项目、没资本”只是一种理论的说法。创业园招商是经济发展的关键。

对于企业而言，园区招商是一种模式，更是企业发展的必须经历的过程。现在越来越多企业在转型升级以及整合营销方面都选择招商外包手法，而招商外包为企业所节省的人力、物力及财力更是不可估量的。招商外包具有的用低的成本、快的速度拓展销售通路，达到利用招商外包机构为企业创造大价值的目的。招商外包各类的营销招商手法所整合而成的招商外包宝典，所强调“速度快”为关键点。据行业人士透露，招商外包达成合作协议后，推广同步开展，锁定市场目标开展一系列招商广告宣传，寻求有效加盟者签约。在当今讯息万变的时代中，想要让自己不被时代给掩埋，只能够以自身适应市场，跟上时代步伐。为此，招商工作也必须以“效率”为先。创业园招商要完善统筹规划，推动转型升级。广州创业园招商信息

创业园招商会不定期邀请有关部门人士解读国家及地方实时政策信息。广州创业园招商信息

园区该应如可精细招商引资方出击，建立健全招商渠道。一是自主招商，这里不多赘述，建立自己的销售队伍，进行日常管理。可以采用多种方式销售，二是招商代理，通过代理公司为孵化器推荐客户并促进客户成交来共同完成孵化器招租目标，实现客户、孵化器、代理公司的三方共赢。三是利用国家影响力进行招商，孵化器应该主动与属地主管部门联系，通过属地工商、税务、科委、商务委等国家部门推荐招商，同时，孵化器应积极主动加入市孵化器促进协会、市服务业发展协议、市创意产业协会等组织，通过协会共享信息资源，达到提高孵化器有名度和招商的目的。四是活动招商，按照孵化器的产业定位，举办或承办活动，提高有名度，建立国家资源，加快孵化器招商。广州创业园招商信息

浙江新维科技成果转化服务有限公司致力于商务服务，是一家服务型公司。浙江新维致力于为客户提供良好的园区运营，科技服务，知识产权服务，项目申报，一切以用户需求为中心，深受广大客户的欢迎。公司秉持诚信为本的经营理念，在商务服务深耕多年，以技术为先导，以自主产品为重点，发挥人才优势，打造商务服务良好品牌。浙江新维立足于全国市场，依托强大的研发实力，融合前沿的技术理念，飞快响应客户的变化需求。